

## Wie die L&H mit kompakten Elektrofahrzeugen ihre Effizienz steigert und Kosten senkt



Bild (v.l.n.r): Dominik Siegenthaler, Inhaber Steck Automobile AG, Björn und Nikolaj Charczuk, Inhaber L&H Dienste GmbH

Die L&H Liegenschafts- & Hauswartsdienst, ist ein regional verankertes Dienstleistungsunternehmen im Bereich Facility Services mit klarem Fokus auf den Werterhalt von Liegenschaften. Ob Mehrfamilienhäuser, Gewerbeobjekte oder Aussenanlagen – im Zentrum steht nicht nur die Oberflächenpflege, sondern die nachhaltige Pflege und Instandhaltung von Immobilien. Die Mitarbeitenden sind täglich im Einsatz, oft auf kurzen Distanzen zwischen verschiedenen Objekten. Genau dieses Einsatzprofil stellt besondere Anforderungen an den Fuhrpark: effizient, zuverlässig und wirtschaftlich.

Früher setzte L&H auf klassische Lieferwagen – unter anderem von Toyota oder VW. Doch diese Fahrzeuge stiessen im Alltag zunehmend an ihre Grenzen. Die Strecken zwischen den Einsatzorten sind oft extrem kurz, teilweise nur wenige Minuten. Klassische Verbrenner wurden dabei nie richtig warm, was zu erhöhtem Verschleiss und unnötig hohen Unterhaltskosten führte. Gleichzeitig erschwerten enge Quartiere und Parkplatzsituationen den Einsatz zusätzlich.

Bereits früh begann das Unternehmen deshalb, nach Alternativen zu suchen. Über die Jahre wurden verschiedene Lösungen getestet – von einfachen Elektrofahrzeugen bis hin zu Dreirädern. Viele dieser Ansätze erwiesen sich jedoch als nicht praxistauglich. Erst mit den kompakten Nutzfahrzeugen von Steck Automobile AG fand L&H eine Lösung, die den Anforderungen im Alltag wirklich gerecht wird.

#### **L&H Dienste GmbH**

Die L&H Liegenschafts- & Hauswartsdienst, ist ein regional verankertes Dienstleistungsunternehmen im Bereich Facility Services mit klarem Fokus auf den Werterhalt von Liegenschaften.

Webseite: [www.lh-dienste.ch](http://www.lh-dienste.ch)



„Der Aixam Professional ist eine gute und einfache Mobilitätslösung. Das Fahrzeug ist einfach zu bedienen und kann mit Kategorie F gefahren werden. Es hat keinen Schnick-Schnack und damit wenige mögliche Fehlerquellen“, erklärt Björn Charczuk. Genau diese Reduktion auf das Wesentliche erweist sich im täglichen Einsatz als entscheidender Vorteil. Die Fahrzeuge sind bewusst einfach gehalten,

robust und zuverlässig – konzipiert als Arbeitswerkzeug und nicht als übertechnisiertes Fortbewegungsmittel.



Bild: Keine Strasse und kein Weg ist zu klein.

Auch in Bezug auf die Geschwindigkeit zeigt sich, dass weniger oft mehr ist: „45 km/h reicht völlig aus. In der Stadt Bern kann man in der Regel nicht schneller fahren. Viele Quartiere liegen zudem in der 30er oder sogar in der 20er Zone“, so Björn Charczuk weiter. Entscheidend ist nicht die Höchstgeschwindigkeit, sondern die Konstanz und Effizienz im urbanen Verkehr.

Heute sind die Fahrzeuge täglich mehrere Stunden im Einsatz und haben sich fest im Betriebsalltag etabliert. Die Mitarbeitenden profitieren insbesondere von der durchdachten Organisation im Fahrzeug. „Die Aixam eTrucks sind wahre Raumwunder. Von außen ist dies kaum ersichtlich, aber innen hat man viel Platz für Werkzeuge und weiteres Material“, sagt Nikolaj Charczuk. Dank intelligenter Ausbaulösungen steht ausreichend Stauraum zur Verfügung – vergleichbar mit deutlich grösseren Fahrzeugen.

Neben der praktischen Nutzung überzeugen die Fahrzeuge auch wirtschaftlich. „Das Fahrzeug wird mit einer Motorradnummer eingelöst. Damit sparen wir nebst dem Unterhalt auch bei der Fahrzeugversicherung und den Strassensteuern“, erklärt Nikolaj Charczuk. Zusammen mit den generell tieferen Wartungskosten und dem geringeren Verschleiss ergibt sich ein klarer finanzieller Vorteil.

#### Vorteile Aixam Professional

- Kosteneinsparung Unterhalt, Versicherung und Steuern
- Raumwunder für Handwerker, Liegenschaftsdienste und Gemeinden
- Optimal in urbanem Gebiet mit kurzen Wegen und eingeschränkten Parkier Möglichkeiten oder auf einem Betriebsgelände
- Fahrer\*innen benötigen nur ein Ausweis der Kategorie F
- Aixam Professional ist mit einer Pritsche oder als Van mit einem Diesel- oder Elektromotor erhältlich
- Kann mit 230 V geladen werden und benötigt keine zusätzliche Infrastruktur

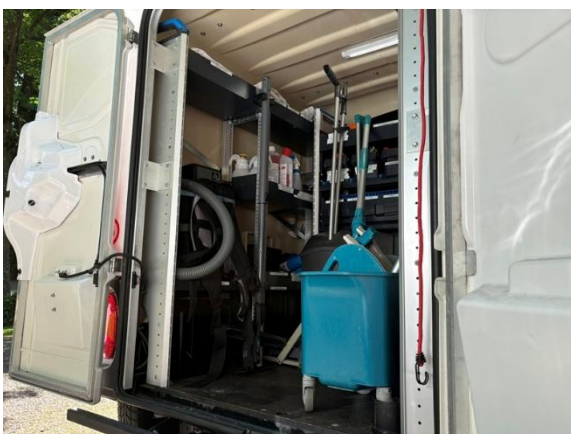


Bild (v.l.n.r.): In Zusammenarbeit mit Sortimo, wird der Aixam Professional zum Raumwunder. Die eTrucks können mit 230 V geladen werden.

Ein weiterer Pluspunkt ist die einfache Integration in den Betriebsalltag. Die Fahrzeuge können problemlos an einer normalen 230-Volt-Steckdose geladen werden – ohne zusätzliche

**Heute ist klar:**

«Wer im städtischen Raum effizient arbeiten will, sollte seinen Fuhrpark neu denken.»

Infrastruktur. Da sie oft über längere Zeit stehen, beispielsweise über Nacht, lässt sich die Ladezeit optimal nutzen.

Auch die Zusammenarbeit mit Steck Automobile AG trägt wesentlich zum Erfolg bei. Die Beratung wird als unkompliziert und praxisnah beschrieben, die Prozesse sind eingespielt und die Fahrzeuge schnell verfügbar. Selbst bei kurzfristigem Bedarf konnten immer passende Lösungen gefunden werden. Über viele Jahre hinweg hat sich Steck als verlässlicher Partner etabliert.

Die Erfahrungen von L&H zeigen deutlich, dass kompakte Elektro-Nutzfahrzeuge gerade im urbanen Umfeld eine überzeugende Alternative zu klassischen Lieferwagen darstellen. Insbesondere für Unternehmen mit vielen kurzen Fahrten, häufigen Stopps und begrenztem Platzangebot bieten sie klare Vorteile – sowohl wirtschaftlich als auch operativ.



Bild: Aixam Professional können mit dem Fahrausweis Kategorie F gefahren werden.



Bild: Aixam Professional sind auch gute Werbeträger und finden immer einen Parkplatz.

Was anfangs von Mitbewerbern noch kritisch beäugt wurde, hat sich inzwischen als durchdachtes und zukunftsfähiges Konzept bewährt. Heute ist klar: Wer im städtischen Raum effizient arbeiten will, sollte seinen Fuhrpark neu denken.

---

### **Steck Automobile AG, Mobilitätspartner für Handwerker, Liegenschaftsdienste und Gemeinden in urbanen Gebieten**

Steck Automobile AG findet mit Handwerkern, Liegenschaftsdiensten und Gemeinden die optimale Mobilitätslösung. Dabei liegen die Vorteile wie viel Stauraum, Parkieren auf engstem Raum, Mobilität in engen Verhältnissen und Kurzstrecken auf der Hand. Zusätzlich sparen die Unternehmen Kosten im Unterhalt, Fahrzeugversicherung und Strassensteuern.

**Melden Sie sich für ein Beratungsgespräch an oder bestellen Sie Unterlagen:**

<https://mobilitaet.steck-automobile.ch/aixam>